



Nom : DOMITYS

Date de création : 1998

Chiffres d'affaires 2022 consolidé HT : 495 M€



153

Résidences en exploitation



25 ANS

Expérience / Ancienneté



19

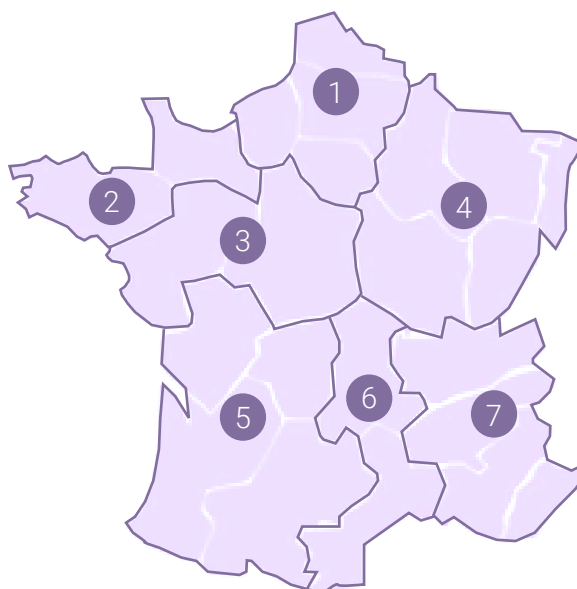
Nouvelles résidences seniors
livrées en 2022

Le groupe AEGIDE, détenu par AG2R la Mondiale, conçoit, construit et commercialise des résidences services seniors de nouvelle génération exploitées par DOMITYS, aujourd'hui reconnue comme l'opérateur de référence sur ce secteur. DOMITYS exploite plus de 150 résidences implantées dans toute la France ainsi qu'en Belgique et en Italie. À titre de diversification, le groupe réalise et exploite également via sa filiale DOMITYS des résidences hôtelières et de haut standing en France et à l'Île Maurice.

Le concept de DOMITYS est d'offrir aux seniors une solution d'hébergement de grande qualité, dans des résidences situées au cœur des villes, à proximité des commerces et des transports. Chaque résidence propose tous les services et les espaces de détente nécessaire à l'épanouissement des seniors : bar, salon, bibliothèque, espace forme et esthétique, piscine, jardin...

Conscient de son rôle sociétal, DOMITYS s'engage pour le maintien de l'autonomie et du bien-vivre des seniors en développant des services et des partenariats innovants : interface web pour simplifier le quotidien, bornes de téléconsultation, montres connectées, animations collectives et jeux en ligne, séances d'exercices physiques avec des associations comme Siel bleu...

IMPLANTATION DES RÉSIDENCES



- 1 **26 résidences**
- 2 **25 résidences**
- 3 **26 résidences**
- 4 **19 résidences**
- 5 **18 résidences**
- 6 **16 résidences**
- 7 **17 résidences**
- + Corse : **1 résidence**
- + Belgique : **3 résidences**
- + Italie : **1 résidence**
- + Île Maurice : **1 résidence**

STRATÉGIE DU GROUPE

Soucieux de proposer une offre d'hébergement suffisante pour répondre aux attentes des seniors, DOMITYS poursuit son développement sur tout le territoire français, et au-delà, avec un objectif ambitieux de 20 ouvertures par an. Pour poursuivre sa stratégie de développement, DOMITYS est accompagnée de AG2R la Mondiale, spécialiste de la protection sociale et patrimoniale en France, devenu actionnaire majoritaire en 2021.

Engagé pour l'avenir, DOMITYS veille à se développer de façon responsable notamment en respectant pour ses nouvelles constructions une feuille de route RSE exigeante axée autour de 4 piliers : le cadre de vie, les femmes et les hommes, les territoires et les métiers.



1^{er}

en notoriété spontanée

pour la 3^e année consécutive



18 136 logements

en résidences services seniors dont 604 à l'étranger



63 chantiers

de résidences en cours



5 147 nouveaux seniors

accueillis au cours de l'année 2022

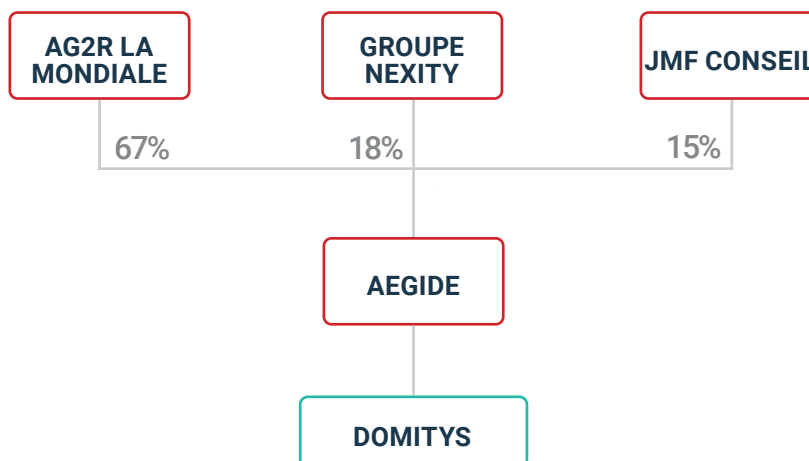
95 %

des résidences labellisées

WISEHA

Source : https://www.domitys.fr/storage/media/22544/%C3%86GIDE_RA2022_FR_MEL.pdf

ACTIONNARIAT



POURQUOI CE GESTIONNAIRE ?

- Une expérience de 25 ans et une position de leader sur le marché des résidences services seniors de nouvelle génération.
- Une forte implantation sur tout le territoire français ainsi qu'en Belgique, en Italie et à l'île Maurice.
- Un objectif ambitieux de 240 résidences ouvertes à l'horizon 2025 pour accueillir plus de 30 000 seniors.